

**Додаткова угода №1
до Договору оренди майна,
що належить до майнового комплексу НАН України
№8А-20 від 28.12.2020р.**

м. Харків

«01» грудня 2021 р.
(число, місяць, рік)

Ми, що нижче підписались, **Інститут радіофізики та електроніки ім.О.Я.Усикова НАН України**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 03534593, місцезнаходження якого: 61085, м. Харків, вул. Ак. Проскури, 12 (далі - Орендодавець) в особі заступника директора з загальних питань Бобро Володимира Миколайовича, що діє на підставі довіреності №65-270/1 від 15.03.18р., з одного боку, та **ФО-П Кузнєцова В.А.**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 3283005008, місцезнаходження якого: 64220, Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Андріївка, вул.Дружби,9, (надалі - Орендар) в особі Кузнєцовой Весни Андріївни, що мешкає: 64220, Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Андріївка, вул.Дружби,9, що діє на підставі св-ва про держреєстрацію, з іншого боку, уклали цю Додаткову угоду про наведене нижче:

1. П.1.2. Договору читати в наступній редакції:

1.2. Майно передається в оренду з метою використання:

- а) під автосервіс – 20%;
- б) інше використання нерухомого майна (санвузол) – 15%;
- в) інше використання нерухомого майна – 15%.

2. П.3.1. Договору читати в наступній редакції:

3.1. Орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 року N 786 (зі змінами) (далі - Методика розрахунку) / за результатами конкурсу на право оренди Майна, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку: листопад 2019 року –

- а) 1691,65 грн.
- б) 184,41 грн.
- в) 221,29 грн.

Загалом: 2097,35 грн.

Розмір орендної плати за перший місяць оренди грудень 2021 року встановлюється шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за листопад-грудень 2021 року.

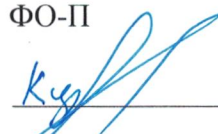
Крім орендної плати Орендар сплачує Орендодавцю за розрахунками Орендодавця: відшкодування податку на землю з площі 11,39 кв.м., відшкодування комунальних платежів, витрати на утримання будинку та прилеглої території, інші витрати за Договором про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг Орендарю.

3. Дана Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору №8А-20 від 28.12.2019 р.

Орендодавець

Орендар

Заст. директора з загальних питань
ІРЕ ім.О.Я.Усикова НАН України
* **Бобро В.М.**
М.П. код 03534593
(за наявності)

ФО-П

Кузнєцова В.А.
М.П.
(за наявності)